

(2) 平成 3 年度 福生市土地開発公社
理事会開催状況及びその他事務報告

開催年月日	件名	内容	備考
平成3年 4月12日	平成3年度 連絡協議会 総会	平成 2 年度事業報告及び収支決算について 役員の改選について 平成 3 年度事業計画及び収支予算について	東京自治会館
5月28日	決算監査	平成 2 年度福生市土地開発公社決算及び事業内容についての監査	
5月30日	平成3年度第1回理事会	平成 2 年度福生市土地開発公社決算について	可 決
7月16日	平成3年度第1回第1ブロック連絡会議	幹事会報告・各公社現況報告	五日市町役場
8月20日	平成3年度第1回事務研修会	「土地開発公社の経理について」 講師 亜細亜大学助教授 夏目重美氏	東京自治会館
10月18日	平成3年度第2回事務研修会	「土地税制の改正について」 講師 税理士 藤牧良氏	東京自治会館
10月28日	平成3年度 講演会	「日本経済の現状と今後の見通しについて」 講師 (株)富士総合研究所調査部主任研究員 横田純典氏	東京自治会館
平成4年 1月16日	平成3年度第2回理事会	平成 3 年度福生市土地開発公社 補正予算(第1号)・事業計画及び資金計画の変更	可 決
2月19日	連絡協議会担当課長会	平成 3 年度事業報告について・平成3年度事業方針に対する要望 平成 4 年度役員及び幹事の選出について	東京自治会館
2月20日	平成3年度第2回第1ブロック連絡会議	幹事会報告・各公社現況報告	五日市町役場
3月25日	平成3年度第3回理事会	平成 3 年度福生市土地開発公社 補正予算(第2号)・事業計画及び資金計画の変更 平成 4 年度福生市土地開発公社 予算・事業計画及び資金計画について	可 決

(3) 役員に関する事項

平成 4 年 3 月 31 日 現 在

理事 9 名 監事 2 名

役 職	氏 名	市 の 役 職	備 考
理 事 長	浅 見 裕 康	助 役	
副 理 事 長	内 田 和 雄	収 入 役	
理 事	来 住 野 和 也	教 育 長	
"	野 沢 久 人	企画財政部長	
"	森 田 進	総 務 部 長	
"	岩 崎 好 亮	市 民 部 長	
"	石 川 和 夫	福 祉 部 長	
"	小 野 光 朗	建 設 部 長	
"	矢 崎 茂 夫	教 育 次 長	
監 事	古 谷 正 夫	議 会 事 務 局 長	
"	関 口 清	行政推進担当参事	

(4) 平成3年度福生市土地開発公社土地(事務費)取得明細表

事業名	所在地番	面積	土地取得価格	補償・事務費等	計	備考
熊川緑地(仮称)新設事業用地先行取得	福生市大字熊川字武蔵野 1,402番3 外	m ² 1,129.61	円 326,965,650	円 951,720	円 327,917,370	
下の川緑地(仮称)新設事業用地先行取得	福生市大字熊川字東 315番1 外	1,345.87	234,972,900	14,916,460	249,889,360	
(仮称)福祉センター駐車場等対策用地先行取得	福生市大字熊川字北 723番2	596.02	217,547,300	0	217,547,300	
公共事業用代替用地先行取得	福生市加美平 1丁目20番18	1,054.61	406,024,850	510,880	406,535,730	
福生市福祉センター(仮称)新設事業用地先行取得	福生市大字熊川字北 746番11	43.01	20,778,131	0	20,778,131	
福生駅東口自転車駐車場(仮称)等新設事業用地先行取得	福生市東町 1番6	296.39	326,029,000	475,860	326,504,860	
	計	4,465.51	1,532,317,831	16,854,920	1,549,172,751	

(5) 平成3年度福生市土地開発公社土地(事務費)売却明細表

事業名	所在地番	面積	金額	売却年月日
熊川緑地(仮称)新設事業用地売却	福生市大字熊川字武蔵野 1,368番13 外	2,628.64 ^{m²}	433,477,769 ^円	平成3年7月19日 平成4年3月30日 (福生市へ売却)
志茂公園(仮称)新設事業用地売却	福生市志茂 73番1	817.94	371,552,552	平成3年7月19日 (福生市へ売却)
拝島駅北口自転車駐車場(仮称)等新設事業用地売却	福生市大字熊川字武蔵野 1,398番1 外	574.09	304,657,848	平成3年12月20日 (福生市へ売却)
防火水槽整備事業用地売却	福生市大字熊川字北 798番4	134.46	46,588,075	平成3年6月28日 (福生市土地開発基金へ売却)
	計	4,155.13	1,156,276,244	

2 決算報告書

(1) 平成 3 年度 福生市土地開発公社決算書

(収 入)

款 項	予 算 現 額			調 定 額	収 入 済 額	予算現額と収入 済額との比較	備 考
	当初予算額	補正予算額	計				
1 事業収入	1,063,000,000 円	93,276,000 円	1,156,276,000 円	1,156,276,244 円	1,156,276,244 円	244 円	
1 土地売却収入	1,063,000,000	93,276,000	1,156,276,000	1,156,276,244	1,156,276,244	244	
2 未収入金収入	0	0	0	0	0	0	
2 借入金	1,358,882,000	1,764,822,000	3,123,704,000	3,123,704,601	3,123,704,601	601	
1 借入金	1,358,882,000	1,764,822,000	3,123,704,000	3,123,704,601	3,123,704,601	601	
3 事業外収入	25,736,000	10,738,000	36,474,000	36,610,998	36,610,998	136,998	
1 利息収入	14,466,000	684,000	15,150,000	15,150,812	15,150,812	812	
2 雑収入	11,270,000	10,054,000	21,324,000	21,460,186	21,460,186	136,186	
4 繰越金	5,932,000	300,000	6,232,000	6,232,985	6,232,985	985	
1 前年度繰越金	5,932,000	300,000	6,232,000	6,232,985	6,232,985	985	
合 計	2,453,550,000	1,869,136,000	4,322,686,000	4,322,824,828	4,322,824,828	138,828	

(支 出)

款 項	予 算 現 額			支 出 済 額	不 用 額	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	計			
1 事 業 費	915,092,000 円	634,081,000 円	1,549,173,000 円	1,549,172,751 円	249 円	
1 土 地 取 得 費	915,092,000	634,081,000	1,549,173,000	1,549,172,751	249	
2 宅 地 造 成 費	0	0	0	0	0	
3 未 払 金	0	0	0	0	0	
2 管 理 費	15,230,000	11,864,000	27,094,000	27,032,439	61,561	
1 一 般 管 理 費	15,230,000	11,864,000	27,094,000	27,032,439	61,561	
3 借 入 金 償 還 金	1,036,065,000	1,250,435,000	2,286,500,000	2,286,499,352	648	
1 借 入 金 償 還 金	1,036,065,000	1,250,435,000	2,286,500,000	2,286,499,352	648	
4 事 業 外 支 出	470,727,000	△ 26,418,000	444,309,000	444,308,732	268	
1 支 払 利 息	470,727,000	△ 26,418,000	444,309,000	444,308,732	268	
5 予 備 費	16,436,000	△ 826,000	15,610,000	0	15,610,000	
1 予 備 費	16,436,000	△ 826,000	15,610,000	0	15,610,000	
合 計	2,453,550,000	1,869,136,000	4,322,686,000	4,307,013,274	15,672,726	

収入支出差引残額 15,811,554 円

平成 4 年 3 月 31 日

福 生 市 土 地 開 発 公 社

理 事 長 浅 見 裕 康

(附 表)

項 目	金額	備 註
一、營業收入	110,000,000.00	
二、營業成本	80,000,000.00	
三、營業利潤	30,000,000.00	
四、其他收入	5,000,000.00	
五、其他支出	2,000,000.00	
六、營業外收入	10,000,000.00	
七、營業外支出	3,000,000.00	
八、利潤總額	40,000,000.00	
九、所得稅	10,000,000.00	
十、淨利潤	30,000,000.00	
十一、未分配利潤	15,000,000.00	
十二、分配利潤	15,000,000.00	
十三、現金及現金等價物	100,000,000.00	
十四、應收賬款	20,000,000.00	
十五、應付賬款	10,000,000.00	
十六、其他應收款	5,000,000.00	
十七、其他應付款	3,000,000.00	
十八、資產負債表合計	148,000,000.00	

會計師事務所 1984.12.31

董事長 張三

經理 李四

3 財 務 諸 表

(1) 平成3年度福生市土地開発公社損益計算書

(平成3年4月1日～平成4年3月31日)

単位 円

1	事業収益		
	(1) 公有地売却収益	<u>1,156,276,244</u>	<u>1,156,276,244</u>
2	事業原価		
	(2) 公有地売却原価	<u>1,156,276,244</u>	<u>1,156,276,244</u>
	事業総利益		<u>0</u>
3	一般管理費		
	(1) 一般管理費	<u>27,032,439</u>	<u>27,032,439</u>
	事業損失		<u>27,032,439</u>
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	<u>15,150,812</u>	
	(2) 雑収入	<u>21,460,186</u>	<u>36,610,998</u>
5	事業外費用		
	(1) 支払利息	<u>1,686,692</u>	<u>1,686,692</u>
	経常利益		<u>7,891,867</u>
	当期純利益		<u>7,891,867</u>

(2) 平成3年度福生市土地開発公社貸借対照表

(平成4年3月31日現在) 単位 円

(資産の部)

1 流動資産		
(1) 現金及び預金	216,811,554	
(2) 土地	6,879,077,346	
	流動資産合計	7,095,888,900
	資産合計	7,095,888,900

(負債の部)

1 流動負債		
(1) 未払金	0	
2 固定負債		
(1) 長期借入金	6,835,252,623	
	負債合計	6,835,252,623

(資本の部)

1 基本金		
(1) 基本財産(福生市出資)	5,000,000	
	基本金合計	5,000,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	247,744,410	
(2) 当期純利益	7,891,867	
	準備金合計	255,636,277
	資本合計	260,636,277
	負債資本合計	7,095,888,900