

書算信益財共公發開地土市主都更平 1 0 味部 (1)

(日 1 8 月 8 年 2 0 味部 一 日 1 月 4 年 1 0 味部)

円 立単

142,888,032	142,888,032	益収業専 1
142,888,032	142,888,032	益収味売出資公 (1)
0	0	面収業専 2
0	0	面収味売出資公 (1)
0	0	益味総業専
831,273.6	831,273.6	費野管理一 8
831,273.6	831,273.6	費野管理一 (1)
		犬財業専
		益収代業専 1
2,023,146	4,762,332	息味受 (1)
1,222,228	1,222,228	入収業専 2
4,818,128		用費代業専 2
4,818,128		息味出支 (1)
		犬財常務
		犬財株限当

(2) 昭和 6 1 年度福生市土地開発公社貸借対照表

(3) 昭和 6 1 年度福生市土地開発公社貸借対照表 (昭和 6 2 年 3 月 3 1 日現在) 単位 円

(資産の部)

1 流動資産		
(1) 現金及び預金	20,229,285	
(2) 未収金	0	
(3) 土地	976,218,067	
流動資産合計		996,447,352
2 当期純損失	4,818,158	
資産合計		996,447,352

(負債の部)

1 流動負債		
(1) 未払金	0	
2 固定負債		
(1) 長期借入金	873,410,000	
負債合計		873,410,000

(資本の部)

1 基本金		
(1) 基本財産(福生市出資)	5,000,000	
基本金合計		5,000,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	122,855,510	
(2) 当期純損失	4,818,158	
準備金合計		118,037,352
資本合計		123,037,352
負債資本合計		996,447,352

単位 円 (昭和61年3月31日現在)

(昭 の 資 金)

昭 資 金

昭 資 金 (1)

昭 資 金 (2)

昭 資 金 (3)

282,222,222

0

282,222,222

昭 資 金 合 計

昭 資 金

(昭 の 負 担)

昭 負 担

昭 負 担 (1)

昭 負 担 (2)

昭 負 担 (3)

0

873,410,000

昭 負 担 合 計

(昭 の 本 資)

昭 本 資

(昭 資 出 市 主 財) 昭 本 資 (1)

昭 本 資 合 計

200,000,000

昭 本 資

(1) 昭 本 資 合 計

(2) 昭 本 資 合 計

122,222,210

4,818,128

昭 本 資 合 計

昭 本 資

昭 本 資 合 計

200,000,000

118,037,322

122,222,210

282,222,222

(3) 昭和61年度 福生市土地開発公社剰余金処分計算書

未 払 金

(昭 和 6 2 年 3 月 3 1 日 現 在)

種 別	金 額	備 考	単位 円
未 払 金	0		
1. 前期繰越準備金	122,855,510		
2. 当期純損失	4,818,158		
3. 次期繰越準備金	118,037,352		

長期借入金

借 入 先	金 額	備 考
福生市都市施設整備基金	851,810,000	
福生市土地開発基金	21,600,000	
計	873,410,000	

昭和61年3月31日現在 福生市都市開発公社の貸付金残高の明細書

(昭和61年3月31日現在)

円 立単

012,228,221

前期繰越金

4,818,128

当期繰越金

118,037,322

当期繰越金

(4) 負債明細表

未払金

種 別	金 額	備 考
未 払 金	0 ^円	
計	0	

長期借入金

借 入 先	金 額	備 考
福生市都市施設整備基金	851,810,000 ^円	
福生市土地開発基金	21,600,000	
計	873,410,000	

(昭和62年3月31日現在)

種類	種別	面積	金額	備考
預金	定期預金	㎡	5,000,000	基本金
	普通預金		15,229,285	
	計		20,229,285	
土地1	宅地	351.66	15,268,500	福生市北田園2丁目25～56
2	宅地	110.49	2,104,834	福生市北田園2丁目20～3
3	雑種地	111.79	1,117,900	福生市北田園2丁目20～16
4	雑種地	132.14	1,321,400	福生市北田園2丁目25～13
5	畑	1,289.67	36,601,215	福生市北田園1丁目16～8
6	畑	1,592.07	47,035,197	福生市北田園1丁目17～1
7	畑	263.96	7,798,280	福生市北田園1丁目17～2
8	宅地	362.87	20,357,007	福生市加美平3丁目40～4
9	雑種地	213.36	14,055,050	福生市加美平3丁目19～10
10	宅地	541.97	54,738,970	福生市大字福生字奈賀921～5922～1
11	畑	38.04	3,400,253	福生市大字福生字武蔵野2148～24
12	畑	303.38	29,245,832	福生市大字福生字武蔵野2151～1
13	山林	279.70	19,589,811	福生市大字福生字加美1763～1
14	山林	175.21	13,796,339	福生市大字福生字加美1773～9
15	宅地	1,358.30	539,113,362	福生市本町92番地1
16	雑種地	729.53	133,635,040	福生市大字福生字奈賀977～20
17	雑種地	112.84	37,039,077	福生市大字福生字奈賀1814～23
	計	7966.98	976,218,067	
	資産合計		996,447,352	

4 監査報告書

昭和62年5月23日

福生市土地開発公社

理事長 古 谷 徳 男 殿

予算部

福生市土地開発公社

監事 森 田 猛 ⑩

監事 須 崎 進 ⑩

昭和61年度福生市土地開発公社決算等の
審査意見について

福生市土地開発公社定款第7条第4項の規定により、昭和61
年度福生市土地開発公社の決算等について審査した結果、次のと
おり意見を付します。

- 1 審査の期日 昭和62年5月22日
- 2 実施の場所 助役室
- 3 審査の対象 昭和61年度福生市土地開発公社事業報告書、
決算報告書及び財務諸表について
- 4 審査の結果

審査に付された、昭和61年度福生市土地開発公社事業報告

書、決算報告書及び財務諸表は、証拠書類と照合した結果、そ
の内容は適法かつ正確であることを認めます。

また、開発公社の事業内容、経営状態についても、事業の目
的に沿って健全に運営されている。

なお、今後の公社運営については、近年、地価が上昇の傾向
にはあるが、公共事業用地の先行取得は、今後も福生市の施策
に沿って計画的に行うものとし、また、現在所有している土地
については、遺漏のないよう鋭意管理に努めるとともに、繰越
金についても、充分有効な活用を図るよう対処されたい。

昭和62年2月28日

福生市土地開発公社

豊田 古谷 豊田

福生市土地開発公社

田 森 専

田 森 専

昭和62年2月28日

福生市土地開発公社

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年2月28日

昭和62年度福生市土地開発公社事業計画

区 分	事業費	事業名
土地取得費	263,080	(仮称)中福生公園新設事業
	280,964	(仮称)熊川緑地新設事業
	679,200	福生駅西口広場及び自由橋階段設置事業
	1,582,000	福生駅東口駐輪場新設事業
	108,800	(仮称)本六公園新設事業
計	2,914,044	

福生市土地開発公社

昭和62年度福生市土地開発公社事業計画

区 分	事業費	事業名
土地取得費	千円	
(収入支出予算)	263,080	(仮称)中福生公園新設事業
第2条 収入支出予算の総額は、収入支出それぞれ3,377,181千円と定める。	280,964	(仮称)熊川緑地新設事業
2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は「第1表収入支出予算」による。	679,200	福生駅西口広場及び自由橋階段設置事業
(長期借入金及び債券発行の限度額)	1,582,000	福生駅東口駐輪場新設事業
第3条 長期借入及び債券発行の限度額は2,991,830千円と定める。	108,800	(仮称)本六公園新設事業
2 前項の限度額のうち、本年度において借入又は発行を行わなかつた金額は、翌年度に繰り越して借入れ又は発行することができる。		
昭和62年3月25日		
提出者 福生市土地開発公社		
理事長 古 谷 徳 男		
計	2,914,044	

昭和62年度福生市土地開発公社予算

(總 則)

第1条 昭和62年度福生市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(收入支出予算)

第2条 収入支出予算の総額は、収入支出それぞれ 3,377,181
千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は「第1表収入支出予算」による。

(長期借入金及び債券発行の限度額)

第3条 長期借入及び債券発行の限度額は2,991,830千円と定める。

2 前項の限度額のうち、本年度において借入又は発行を行
わなかつた金額は、翌年度に繰り越して借入れ又は発行
することができる。

昭和62年3月25日

提出者 福生市土地開発公社

理事長 古谷 徳男

第1表

収 入 支 出 予 算

(支 出)

(収 入)

款 項	本年度予算額	前年度予算額	比較増減	説	明
1. 事業収入	千円 365,387	千円 539,888	千円 △174,501		
1. 土地売却収入	365,387	539,888	△174,501	福生駅西口駐輪場用地他売却収入	取得価格合計 236,971千円 金利及びその他合計 128,416千円
2. 借入金	2,991,830	73,070	2,918,760		
1. 借入金	2,991,830	73,070	2,918,760	用地先行取得借入分 年度末未償還元に対する支払利息分	2,914,060千円 77,770千円
3. 事業外収入	4,836	4,968	△132		
1. 利息収入	227	257	△30	定期預金利息 188千円	普通預金利息 39千円
2. 雑収入	4,609	4,706	△97	公営福生駅西口駐車場	駐車料金収入
3. 未収入金収入	0	5	△5		
4. 繰越金	15,128	3,203	11,925		
1. 前年度繰越金	15,128	3,203	11,925		
合 計	3,377,181	621,129	2,756,052		