

(5) 昭和 6 0 年度福生市土地開発公社土地売却明細表

事業名	所在地番	面積	金額	売却年月日
2 決算報告書		m ²	円	

2 決算報告書

(1) 昭和60年度福生市土地開発公社決算書

(収 入)

款 項	予 算 現 額			調 定 額	収 入 済 額	予算現額と収入 済額との比較	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	計				
1 事業収入	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	
1 土地売却収入	0	0	0	0	0	0	
2 未収入金収入	0	0	0	0	0	0	
2 借 入 金	538,908,000	634,722,000	1,173,630,000	1,173,630,000	1,173,630,000	0	
1 借 入 金	538,908,000	634,722,000	1,173,630,000	1,173,630,000	1,173,630,000	0	
3 事業外収入	324,000	1,433,000	1,757,000	1,750,118	1,750,118	△6,882	
1 利 息 収 入	324,000	△3,000	321,000	321,408	321,408	408	
2 雑 収 入	0	1,436,000	1,436,000	1,428,710	1,428,710	△7,290	
4 繰 越 金	3,330,000	3,000	3,333,000	3,333,181	3,333,181	181	
1 前年度繰越金	3,330,000	3,000	3,333,000	3,333,181	3,333,181	181	
合 計	542,562,000	636,158,000	1,178,720,000	1,178,713,299	1,178,713,299	△6,701	

(支出)

款 項	予 算 現 額			支 出 済 額	不 用 額	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	計			
1 事 業 費	502,000,000 ^円	617,297,000 ^円	1,119,297,000 ^円	1,119,296,543 ^円	457 ^円	
1 土地取得費	502,000,000	617,297,000	1,119,297,000	1,119,296,543	457	
2 宅地造成費	0	0	0	0	0	
3 未 払 金	0	0	0	0	0	
2 管 理 費	4,984,000	15,974,000	20,958,000	20,709,277	248,723	事業管理費 測量費 656,000円 鑑定料 1,329,000円
1 一般管理費	4,984,000	15,974,000	20,958,000	20,709,277	248,723	
3 借入金償還金	0	0	0	0	0	
1 借入金償還金	0	0	0	0	0	
4 業 務 外 支 出	32,716,000	2,789,000	35,505,000	35,504,248	752	
1 支 払 利 息	22,716,000	2,789,000	35,505,000	35,504,248	752	
5 予 備 費	2,862,000	98,000	2,960,000	0	2,960,000	
1 予 備 費	2,862,000	98,000	2,960,000	0	2,960,000	
合 計	542,562,000	636,158,000	1,178,720,000	1,175,510,068	3,209,932	

収入支出差引残額 3,203,231 円

昭和61年3月31日

福生市土地開発公社

理事長 古 谷 徳 男

3 財務諸表

(出 支)

(2) 昭和60年度福生市土地開発公社貸借対照表

(1) 昭和60年度福生市土地開発公社損益計算書

(昭和60年4月1日～昭和61年3月31日)

(資産の部)

単位 円

1 事業収益

(1) 現金及び預金

8,203,231

(1) 公有地売却収益

0

0

2 事業原価

1,425,510,225

(1) 公有地売却原価

0

0

事業総利益 (負債の部)

0

3 一般管理費

(1) 未払金

233,546

(1) 一般管理費

18,957,823

18,957,823

(1) 長期借入 事業損失

1,305,630,000

18,957,823

4 事業外収益

負債合計

1,305,863,546

(1) 受取利息

321,408

(2) 雑収入

1,434,310

1,755,718

5 事業外費用

(1) 支払利息

1,312,881

1,312,881

經常損失

18,514,986

当期純損失

18,514,986

負債資本合計

1,433,719,056

書算信益財益公開出市土主部更平 0 の味部 (I)

(日 1 3 月 3 1 日 0 味部一日 1 月 4 平 0 の味部)

円 立単

0	0	益出業専 1
0	0	益出味表出市公 (I)
0	0	出利業専 2
0	0	出利味表出市公 (I)
0	0	益味益業専
18,927,823	18,927,823	費出管出 3
18,927,823	18,927,823	費出管出 (I)
		出財業専
		益出出業専 4
804,128	804,128	息味出受 (I)
17,227,18	17,227,18	入出辦 (S)
188,218,1	188,218,1	出費出業専 2
188,218,1	188,218,1	息味出支 (I)
18,927,823	18,927,823	出財常益
18,927,823	18,927,823	出財味出出

(2) 昭和 6 0 年度福生市土地開発公社貸借対照表

(3) 昭和 6 0 年度福生市土地開発公社貸借対照表 (昭和 6 1 年 3 月 3 1 日現在) 単位 円

(資産の部)

1 流動資産

(1) 現金及び預金	8,203,231
(2) 未収金	5,600
(3) 土地	1,425,510,225

2. 当期純損失 流動資産合計 1,433,719,056

3. 次期繰越準備金 資産合計 1,433,719,056

(負債の部)

1 流動負債

(1) 未払金	233,546
---------	---------

2 固定負債

(1) 長期借入金	1,305,630,000
-----------	---------------

負債合計 1,305,863,546

(資本の部)

1 基本金

(1) 基本財産(福生市出資)	5,000,000
-----------------	-----------

基本金合計 5,000,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金	141,370,496
(2) 当期純損失	18,514,986

準備金合計 122,855,510

資本合計 127,855,510

負債資本合計 1,433,719,056

(2) 昭和60年度 福生市土地開発公社 貸方計算書

単位 円 (昭和61年3月31日現在)

(資 金)

貸方 1

8,303,331

(1) 金貸付金

2,600

(2) 金未収

1,452,510,222

(3) 土地

1,433,710,260

信合金貸付

1,433,710,260

信合金

(負債)

貸方 1

3,332,460

(1) 金未収

2 金貸付金

1,302,832,460

(1) 金貸付金

1,302,832,460

信合金

(資本)

1 金本基

2,000,000

(1) 金本基 (資出市主)

2,000,000

信合金本基

2 金準備

1,413,704,960

(1) 金準備 前期繰越

1,821,498

(2) 金準備 当期繰越

1,258,252,100

信合金準備

1,258,252,100

信合資本

1,433,710,260

信合資本金

(3) 昭和60年度 福生市土地開発公社 貸方計算書

(昭和61年3月31日現在)

未払金

種 別	金 額	備 考	単位 円
未 払 金	233,546		円
1. 前期繰越準備金	141,370,496		
2. 当期純損失	231,851,498		
3. 次期繰越準備金	122,855,510		

長期借入金

借 入 先	金 額	備 考
福生市都市施設整備基金	1,284,030,000	円
福生市土地開発基金	21,600,000	
計	1,305,630,000	

(4) 負債明細表

未 弘 金

種 別	金 額	備 考
未 払 金	233,546 ^円	
計	233,546	

長期借入金

借 入 先	金 額	備 考
福生市都市施設整備基金	1,284,030,000 ^円	
福生市土地開発基金	21,600,000	
計	1,305,630,000	

(5) 財 産 目 録

資産の部

(昭和61年3月31日現在)

種類	種別	面積	金額	備考
預金	定期預金	m ²	5,000,000円	基本金
	普通預金		3,203,231	
	計		8,203,231	
未収金	未収金		5,600	
土地1	宅地	351.66	15,268,500	福生市北田園2丁目25～56
2	宅地	110.49	2,104,834	福生市北田園2丁目20～3
3	宅地	111.79	1,117,900	福生市北田園2丁目20～16
4	宅地	132.14	1,321,400	福生市北田園2丁目25～13
5	畑	1,289.67	35,024,871	福生市北田園1丁目16～8
6	畑	1,592.07	45,009,481	福生市北田園1丁目17～1
7	畑	263.96	7,462,423	福生市北田園1丁目17～2
8	宅地	362.87	20,357,007	福生市加美平3丁目40～4
9	畑	213.36	14,055,050	福生市加美平3丁目19～10
10	雑種地	500.01	15,543,051	福生市南田園2丁目9～5
11	宅地	541.97	54,738,970	福生市大字福生字奈賀921～5 922～1
12	畑	38.04	3,253,812	福生市大字福生字武蔵野2148～24
13	畑	303.38	29,245,832	福生市大字福生字武蔵野2151～1
14	山林	279.70	18,746,118	福生市大字福生字加美1763～1
15	山林	175.21	13,202,157	福生市大字福生字加美1773～9
16	宅地	1,358.30	515,895,805	福生市本町92～1
17	鉄道用地	838.08	505,282,875	福生市大字福生字奈賀773～12
18	鉄道用地	729.53	127,880,139	福生市大字福生字奈賀977～20
	計	9,192.23	1,425,510,225	
	資産合計		1,433,719,056	