

(1) 昭59年度福生市土地開発公社貸借対照表

(昭59年3月31日現在) 単位円

円 単位

957,588,255	957,588,255	益当業事 (1)
202,121,801	202,121,801	面取業事 (1)
455,167,754		益当業事
202,584,5	202,584,5	費当業事 (1)
910,958,25		益当業事
	358,813	息当業事 (1)
358,813	0	入当業事 (2)
188,818	188,818	用費当業事 (2)
127,048,45		息当業事 (1)
127,048,45		益当業事

(2) 昭和59年度福生市土地開発公社貸借対照表

(昭和60年3月31日現在) 単位円

(資産の部)

(昭和60年3月31日現在)

1 流動資産

(1) 現金及び預金 8,333,181

(2) 土地 270,037,315

1. 前期繰越準備金 流動資産合計 16,529,745 278,370,496

2. 当期純利益 資産合計 24,840,751 278,370,496

(負債の部)

1 流動負債

(1) 未払金 0

2 固定負債

(1) 長期借入金 132,000,000

負債合計 132,000,000

(資本の部)

1 基本金

(1) 基本財産(福生市出資) 5,000,000

基本金合計 5,000,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金 116,529,745

(2) 当期純利益 24,840,751

準備金合計 141,370,496

資本合計 146,370,496

負債資本合計 278,370,496

表期校計貸付公衆開地土市主部第2 2 味部 (2)

円立単 (去期日1 3 月 3 日 0 0 味部)

(陪 の 資)

資債部 1

金貯心及金財 (1)

地 土 (2)

181,333.8

218,730.75

278,370.49

信合資債部

278,370.49

信合資

(陪 の 資)

資債部 1

金未 (1)

資資固 2

0

132,000.00

金入計帳員 (1)

132,000.00

信合資

(陪 の 本 資)

金本基 1

(資出市主部) 資本基 (1)

2,000.00

信合金本基

2,000.00

金部 2

金部部部部部 (1)

116,237.42

益部部部部 (2)

248,407.21

信合金部

141,370.49

信合本資

141,370.49

信合本資資

278,370.49

(4) (3) 昭和 5 9 年度 福生市土地開発公社剰余金処理計算書

未 払 金

(昭和 6 0 年 3 月 3 1 日現在)

種 別	金 額	備 考	単位 円
未 払 金	0 円		
1. 前期繰越準備金	1 1 6, 5 2 9, 7 4 5		
2. 当期純利益	2 4, 8 4 0, 7 5 1		
3. 次期繰越準備金	1 4 1, 3 7 0, 4 9 6		

長期借入金

借 入 先	金 額	備 考
福生市都市施設整備基金	110,400,000 円	
福生市土地開発基金	21,600,000	
計	132,000,000	

福生市都市施設整備基金繰上り金（昭和59年3月31日現在）

（昭和59年3月31日現在）

円 単

181,888,000

270,372,100

116,529,742

248,407,211

141,370,496

1. 前期繰上り金

2. 当期繰上り金

3. 次期繰上り金

0

132,000,000

181,888,000

270,372,100

116,529,742

248,407,211

141,370,496

0

181,888,000

270,372,100

116,529,742

(4) 負債明細表

未払金

種 別	金 額	備 考
未 払 金	0 円	
計	0	

長期借入金

借 入 先	金 額	備 考
福生市都市施設整備基金	110,400,000 円	
福生市土地開発基金	21,600,000	
計	132,000,000	

資産の部

種 別	定期預金	普通預金	計	資産合計
種 類	預 金			

(昭和60年3月31日現在)

種類	種別	面積	金額	備考
預金	定期預金	m ²	5,000,000 ^円	基本金
	普通預金		3,333,181	
	計		8,333,181	
土地1	宅地	351.66	15,268,500	福生市北田園2丁目25-5・6
2	"	110.49	2,104,834	" " 20-3
3	"	111.79	1,117,900	" " 20-16
4	"	132.14	1,321,400	" " 25-13
5	畑	1,289.67	33,193,943	" " 1丁目16-8
6	"	1,592.07	42,656,606	" " 17-1
7	"	263.96	7,072,325	" " 17-2
8	宅地	362.87	20,357,007	" 加美平3丁目40-4
9	畑	213.36	14,055,050	" " 19-10
10	雑種地	500.01	15,543,051	" 南田園2丁目9-5
11	宅地	541.97	54,738,970	" 大字福生字奈賀921-5・922-1
12	畑	38.04	3,083,719	" " 字武蔵野2,148-2・4
13	"	303.38	29,245,832	" " 2,151-1
14	山林	279.70	17,766,165	" " 字加美 1,763-1の内
15	"	175.21	12,512,013	" " 1,773-9
	計	6,266.32	270,037,315	
	資産合計		278,370,496	

査 報 告 書

昭和60年 5 月10日

福生市土地開発公社

理事長 古 谷 徳 男 殿

昭和60年度

予算及び決算

福生市土地開発公社

監事 森 田 猛 ㊦

監事 井 上 久 男 ㊦

昭和59年度福生市土地開発公社決算等の
審査意見について

福生市土地開発公社定款第7条第4項の規定により、昭和59年度福生市土地開発公社の決算等について審査した結果、次のとおり意見を付します。

- 1 審査の期日 昭和60年 5 月10日
- 2 実施の場所 助役室
- 3 審査の対象 昭和59年度福生市土地開発公社事業報告書、
決算報告書及び財務諸表について
- 4 審査の結果
審査に付された、昭和59年度福生市土地開発公社事業報告

書、決算報告書及び財務諸表は、証拠書類と照合した結果、その内容は適法かつ正確であることを認めます。

また、開発公社の事業内容、経営状態についても、事業の目的に沿って健全に運営されている。

なお、今後の公社運営については、近年、地価が高値安定の状況にはあるが、公共事業用地の先行取得は、今後も福生市の施策に沿って計画的に行うものとし、また現在所有している土地については、遺漏のないよう鋭意管理に努めるとともに、十分な活用を図るよう対処されたい。

昭和60年2月10日

福生市土地開発公社

野専員古谷勘民選

審査報告書

福生市土地開発公社

④ 森 田 専 監

④ 共 土 人 民 監

昭和60年2月9日福生市土地開発公社専員の意見

審査意見について

福生市土地開発公社専員の意見と、その結果について、昭和60年2月9日

福生市土地開発公社専員の意見と、その結果について、昭和60年2月9日

意見について、昭和60年2月9日

昭和60年2月10日

1 審査の日

4 室

2 実地の調査

昭和60年2月9日福生市土地開発公社専員の意見と、その結果について、昭和60年2月9日

3 校舎の調査

福生市土地開発公社専員の意見と、その結果について、昭和60年2月9日

4 果樹の調査

昭和60年2月9日福生市土地開発公社専員の意見と、その結果について、昭和60年2月9日

昭和60年度福生市土地開発公社事業計画

区分

事業費

事業名

昭和60年度福生市土地開発公社事業計画、

予算及び資金計画書

土地取得事業

再開発関連事業

(収入支出予算)

(特トーマン所有地)

1,376.33m²

土地330,000,000円

補償172,000,000円

収入支出予算の算出は、収入支出予算の区分及び地域区分ごとの金額は

「収入支出予算」による。

(収入支出予算の算出は、収入支出予算の区分及び地域区分ごとの金額は

収入支出予算の算出は、収入支出予算の区分及び地域区分ごとの金額は

める。

収入支出予算の算出は、収入支出予算の区分及び地域区分ごとの金額は

収入支出予算の算出は、収入支出予算の区分及び地域区分ごとの金額は

するものと定める。

昭和60年2月10日

福生市土地開発公社

福生市土地開発公社

福生市土地開発公社

計

502,000

昭和60年度福生市土地開発公社事業計画

(総則)

区 分	事業費 千円	事業 名
土地取得事業 (収入支出予算)	502,000	西口再開発関連事業 (株トーメン所有地) 1,376.33 m^2 土地330,000,000円 補償172,000,000円
第2条 収入支出予算の総額は、収入と支出とをそれぞれ千円と定める。		
2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は「第1表収入支出予算」による。		
(長期借入金及び債券発行の限度額)		
第3条 長期借入及び債券発行の限度額は538,908千円と定める。		
2 前項の限度額のうち、本年度において借入又は発行を行わなかつた金額は、翌年度に繰り越して借入れ又は発行することができる。		
	昭和60年3月25日	提出者 福生市土地開発公社 理事長 古 谷 徳 男
計	502,000	

各業専	費業専	代
業専販関発開再口西 (出資預け金一(株)) 1,376,331 円000,000,000,000 円000,000,000,000	000,500	業専販関発開再口西
	000,500	信

昭和60年度福生市土地開発公社予算

第1表

(総則)

第1条 昭和60年度福生市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収入支出予算)

第2条 収入支出予算の総額は、収入支出それぞれ542,562千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は「第1表収入支出予算」による。

(長期借入金及び債券発行の限度額)

第3条 長期借入及び債券発行の限度額は538,908千円と定める。

2 前項の限度額のうち、本年度において借入又は発行を行わなかつた金額は、翌年度に繰り越して借入れ又は発行することができる。

昭和60年3月25日

提出者 福生市土地開発公社

理事長 古谷徳男

第1表

収 入 支 出 予 算

(収 入)

款 項	本年度予算額	前年度予算額	比較増減	説 明
1. 事業収入	0 ^{千円}	227,114 ^{千円}	△227,114 ^{千円}	
1. 土地売却収入	0	227,114	△227,114	
2. 未収入金収入	0	0	0	
2. 借入金	538,908	16,600	522,308	(株)トーマン所有地分502,000千円、一般管理費分4,192千円、未償還元金支払利息分32,716千円
1. 借入金	538,908	16,600	522,308	
3. 事業外収入	324	334	△10	
1. 利息収入	324	334	△10	定期預金利息275千円、普通預金利息49千円
2. 雑収入	0	0	0	
4. 繰越金	3,330	3,000	330	
1. 前年度繰越金	3,330	3,000	330	
合 計	542,562	247,048	295,514	