

## (2) 昭和59年度福生市土地開発公社

## 理事会開催状況及びその他事務報告

| 開催年月日      | 件名           | 内容                                           | 備考      |
|------------|--------------|----------------------------------------------|---------|
| 昭和59年4月2日  | 第1回理事会       | 理事長及び副理事長の選出について                             | 可決      |
| 4月19日      | 連絡協議会総会      | 昭和58年度事業報告及び収支決算について<br>昭和59年度事業計画及び収支予算について | 東京自治会館  |
| 5月14日      | 決算監査         | 昭和58年度決算及び事業報告についての監査                        |         |
| 5月17日      | 第2回理事会       | 昭和58年度福生市土地開発公社の決算について                       | 認定      |
| 5月29日      | 第1回幹事会       | 昭和59年度事業計画について                               | 武蔵野市役所  |
| 7月5日       | 第2回幹事会       | 昭和59年度第1回事務研修会の実施について                        | 昭島市公民館  |
| 8月8日       | 第1回事務研修会     | 用地買収等に伴う課税とその対策の要点                           | 武蔵野公会堂  |
| 8月23日      | 第1回第1ブロック連絡会 | 公社の運営及び用地取得の問題点について                          | 昭島市公民館  |
| 8月28日      | 第3回幹事会       | 昭和59年度事業計画に基づく講演会の実施について                     | 日野市役所   |
| 10月17日     | 講演会          | 「今後の経済動向について」 講師 (株)三菱銀行調査部長<br>内藤 曉彦 氏      | 武蔵野市役所  |
| 10月23日     | 第4回幹事会       | 昭和59年度第2回事務研修会の実施について                        | 府中市役所   |
| 11月29日     | 第2回第1ブロック連絡会 | 町営公社の連絡協議会への加入について                           | 福生市商工会館 |
| 昭和60年1月24日 | 第2回事務研修会     | 用地買収上及び物件補償関係の問題点について                        | 武蔵野市役所  |

(3) 役員に関する事項

| 開催年月日           | 件名          | 内容                                                     | 備考     |
|-----------------|-------------|--------------------------------------------------------|--------|
| 昭和60年 1 月 2 9 日 | 第 5 回 幹 事 会 | 昭和60年度の事業方針等について                                       | 三鷹市役所  |
| 2 月 2 7 日       | 担 当 課 長 会   | 昭和59年度事業報告、昭和60年度の役員及び幹事の選出について                        | 東京自治会館 |
| 3 月 2 5 日       | 第 3 回 理 事 会 | 昭和59年度補正予算(第1号)、資金計画の変更について<br>昭和60年度事業計画、予算及び資金計画について | 可決     |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |
| 月 日             |             |                                                        |        |

(3) 役員に関する事項

| 各     | 科         | 日 月 年 開          |
|-------|-----------|------------------|
| 昭和60年 | 会 事 第 2 回 | 日 02 月 1 年 00 昭和 |
| 昭和59年 | 会 員 第 1 回 | 日 02 月 2 年 59 昭和 |
| 昭和59年 | 会 事 第 3 回 | 日 02 月 3 年 59 昭和 |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |
|       |           | 日 月 年            |

(3) 役員に関する事項

昭和60年3月31日現在

事 業 費 等 理 事 8 名 監 事 2 名

| 役 職   | 氏 名     | 市の役職        | 備 考 |
|-------|---------|-------------|-----|
| 理 事 長 | 古 谷 徳 男 | 助 役         |     |
| 副理事長  | 浅 見 裕 康 | 総 務 部 長     |     |
| 理 事   | 高 水 求   | 収 入 役       |     |
| "     | 内 田 和 雄 | 企画財政部長      |     |
| "     | 古 谷 正 夫 | 市 民 部 長     |     |
| "     | 生 子 国 利 | 福 祉 部 長     |     |
| "     | 森 田 進   | 建 設 部 長     |     |
| "     | 須 崎 進   | 教 育 次 長     |     |
| 監 事   | 森 田 猛   | 教 育 長       |     |
| "     | 井 上 久 男 | 議 会 事 務 局 長 |     |

(4) 昭和59年度福生市土地開発公社土地取得明細表

(5) 昭和59年度福生市土地開発公社土地売却明細表

| 事業名                   | 所在地番                                                        | 面積                                | 金額                       | 売却年月日                         |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| (仮称)市立福生第八小学校用地       | 福生市大字福生字武蔵野 2,136 <sup>-1</sup> <sub>-2</sub> <sub>-3</sub> | 1,638.56 <sup>m<sup>2</sup></sup> | 198,252,865 <sup>円</sup> | 土地分 59. 5. 1<br>補償費分 59.12.25 |
| 市道幹Ⅱ-1～市道1019号線新設工事用地 | 福生市大字福生字武蔵野 2,150-1                                         | 145.02                            | 13,776,534               | 59.5.1                        |
| 市道幹Ⅱ-1～市道1074号線新設工事用地 | 福生市大字福生字武蔵野 2,129-2                                         | 14.86                             | 1,411,654                | 59.5.1                        |
| 市道1210号線改良工事用地        | 福生市大字福生字河原 3,232 <sup>-7</sup> <sub>-15</sub>               | 253.91                            | 12,441,676               | 59.5.1                        |
|                       |                                                             |                                   |                          |                               |
|                       |                                                             |                                   |                          |                               |
|                       |                                                             |                                   |                          |                               |
|                       | 計                                                           | 2,052.35                          | 225,882,729              |                               |

表附明味表出土地公開出土地市主部通平の2味部 (c)

表附明味表出土地公開出土地市主部通平の2味部

| 市 街       | 各 業 事                     |
|-----------|---------------------------|
| 市主部通平大市主部 | 出用対平小八取主部立市(持司)           |
| 市主部通平大市主部 | 出用事工部得部号e 1 0 1 部市~1-1 部市 |
| 市主部通平大市主部 | 出用事工部得部号4 7 0 1 部市~1-1 部市 |
| 市主部通平大市主部 | 出用事工良部得部号0 1 2 1 部市       |
|           |                           |
|           |                           |
|           |                           |
|           |                           |

(収 入)

2 決 算 報 告 書

| 款 項      | 当 期   | 前 期   | 備 考 |
|----------|-------|-------|-----|
| 1 事業収入   | 227.1 | 729   | 内   |
| 1 土地売却収入 | 227.1 | 729   |     |
| 2 未収入金収入 |       | 0     |     |
| 2 借入金    | 15.6  | 0     |     |
| 1 借入金    | 15.6  | 0     |     |
| 3 事業外収入  | 3     | 613   |     |
| 1 利息収入   | 3     | 613   |     |
| 2 雑収入    |       | 0     |     |
| 4 繰越金    | 3.6   | 322   |     |
| 1 前年度繰越金 | 3.6   | 322   |     |
| 合 計      | 247.0 | 1,664 |     |

(支 出)

## (1) 昭和59年度福生市土地開発公社決算書

(収 入)

| 款 項      | 予 算 現 額                  |                          |                          | 調 定 額                    | 収 入 済 額                  | 予算現額と収入<br>済額との比較 | 備 考 |
|----------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|-----|
|          | 当 初 予 算 額                | 補 正 予 算 額                | 計                        |                          |                          |                   |     |
| 1 事業収入   | 227,114,000 <sup>円</sup> | △ 1,232,000 <sup>円</sup> | 225,882,000 <sup>円</sup> | 225,882,729 <sup>円</sup> | 225,882,729 <sup>円</sup> | 729 <sup>円</sup>  |     |
| 1 土地売却収入 | 227,114,000              | △ 1,232,000              | 225,882,000              | 225,882,729              | 225,882,729              | 729               |     |
| 2 未収入金収入 | 0                        | 0                        | 0                        | 0                        | 0                        | 0                 |     |
| 2 借入金    | 16,600,000               | △ 1,330,000              | 15,270,000               | 15,270,000               | 15,270,000               | 0                 |     |
| 1 借入金    | 16,600,000               | △ 1,330,000              | 15,270,000               | 15,270,000               | 15,270,000               | 0                 |     |
| 3 事業外収入  | 334,000                  | △ 6,000                  | 328,000                  | 328,613                  | 328,613                  | 613               |     |
| 1 利息収入   | 334,000                  | △ 6,000                  | 328,000                  | 328,613                  | 328,613                  | 613               |     |
| 2 雑収入    | 0                        | 0                        | 0                        | 0                        | 0                        | 0                 |     |
| 4 繰越金    | 3,000,000                | 964,000                  | 3,964,000                | 3,964,322                | 3,964,322                | 322               |     |
| 1 前年度繰越金 | 3,000,000                | 964,000                  | 3,964,000                | 3,964,322                | 3,964,322                | 322               |     |
| 合 計      | 247,048,000              | △ 1,604,000              | 245,444,000              | 245,445,664              | 245,445,664              | 1,664             |     |

(支出)

| 款 項         | 予 算 現 額                |                |                        | 支 出 済 額                | 不 用 額            | 備 考 |
|-------------|------------------------|----------------|------------------------|------------------------|------------------|-----|
|             | 当 初 予 算 額              | 補 正 予 算 額      | 計                      |                        |                  |     |
| 1 事 業 費     | 9,100,000 <sup>円</sup> | 0 <sup>円</sup> | 9,100,000 <sup>円</sup> | 9,099,283 <sup>円</sup> | 717 <sup>円</sup> |     |
| 1 土地取得費     | 0                      | 0              | 0                      | 0                      | 0                |     |
| 2 宅地造成費     | 0                      | 0              | 0                      | 0                      | 0                |     |
| 3 未 払 金     | 9,100,000              | 0              | 9,100,000              | 9,099,283              | 717              |     |
| 2 管 理 費     | 2,630,000              | △ 195,000      | 2,435,000              | 2,432,205              | 2,795            |     |
| 1 一般管理費     | 2,630,000              | △ 195,000      | 2,435,000              | 2,432,205              | 2,795            |     |
| 3 借入金償還金    | 2,246,100,000          | △ 2,400,000    | 2,222,100,000          | 2,222,100,000          | 0                |     |
| 1 借入金償還金    | 2,246,100,000          | △ 2,400,000    | 2,222,100,000          | 2,222,100,000          | 0                |     |
| 4 業 務 外 支 出 | 9,004,000              | △ 633,000      | 8,371,000              | 8,370,995              | 5                |     |
| 1 支 払 利 息   | 9,004,000              | △ 633,000      | 8,371,000              | 8,370,995              | 5                |     |
| 5 予 備 費     | 1,704,000              | 1,624,000      | 3,328,000              | 0                      | 3,328,000        |     |
| 1 予 備 費     | 1,704,000              | 1,624,000      | 3,328,000              | 0                      | 3,328,000        |     |
| 合 計         | 24,704,800             | △ 1,604,000    | 24,544,400             | 24,211,248             | 3,331,517        |     |

収入支出差引残額 3,333,181円

昭和60年3月31日

福生市土地開発公社

理事長 古 谷 徳 男

## (出 支)

| 指      | 賸 賸 賸 子     |           | 頁 (入 焼)       |
|--------|-------------|-----------|---------------|
|        | 賸 賸 子 五 餅   | 賸 賸 子 四 当 |               |
| 01.0   | 0           | 000,001.0 | 費 業 專 1       |
|        | 0           | 0         | 費 野 野 土 1     |
|        | 0           | 0         | 費 知 野 野 子 2   |
| 01.0   | 0           | 000,001.0 | 金 注 未 3       |
| 34.3   | 000,001.0 △ | 000,000.0 | 費 野 野 野 2     |
| 34.3   | 000,001.0 △ | 000,000.0 | 費 野 野 野 1     |
| 12.2.1 | 000,000.0 △ | 000,001.0 | 金 野 野 金 入 掛 3 |
| 12.2.1 | 000,000.0 △ | 000,001.0 | 金 野 野 金 入 掛 1 |
| 8.3.7  | 000,000.0 △ | 000,000.0 | 出 支 代 務 業 4   |
| 8.3.7  | 000,000.0 △ | 000,000.0 | 息 野 野 支 1     |
| 3.3.2  | 000,000.0   | 000,000.0 | 費 野 野 子 2     |
| 3.3.2  | 000,000.0   | 000,000.0 | 費 野 野 子 1     |
| 24.4   | 000,000.0 △ | 000,000.0 | 指 合           |

円 181,333.3 賸 賸 子 出 支 入 外

日 13 月 3 年 02 明

## (1) 昭和59年度福生市土地開発公社損益計算書

(昭和59年4月1日～昭和60年3月31日)

単位 円

(資産の部)

1 事業収益  
(1) 公有地売却収益 3 財務諸表 2,729 225,882,729

2 事業原価  
(1) 公有地売却原価 198,121,505 198,121,505

事業総利益 27,761,224

3 一般管理費  
(1) 一般管理費 2,432,205 2,432,205

事業利益 25,329,019

4 事業外収益  
(1) 受取利息 328,613

(2) 雑収入 0 328,613

5 事業外費用  
(1) 支払利息 816,881 816,881

経常利益 24,840,751

当期純利益 24,840,751

(1) 昭和59年度福生市土地開発公社損益計算書

(昭和59年4月1日～昭和60年3月31日)

単位 円

(資産の部)

1 事業収益

(1) 公有地売却収益

225,882,729 225,882,729

2 事業原価

(1) 公有地売却原価

198,121,505 198,121,505

事業総利益

27,761,224

3 一般管理費

(1) 一般管理費

2,432,205 2,432,205

事業利益

25,329,019

4 事業外収益

(1) 受取利息

328,613

(2) 雑収入

0 328,613

5 事業外費用

(1) 支払利息

816,881 816,881

経常利益

116,529,745 24,840,751

(2) 当期純利益

24,840,751

当期純利益合計

24,840,751

資本合計

146,370,496

負債資本合計

278,370,496