

(5) 昭和57年度福生市土地開発公社土地売却明細表

事業名	所在地番	面積	金額	備考
庁舎増築用地(借地権)	福生市本町3-1-3	1,634.70 ^{m²}	199,090,378 ^円	57・4・1
福生市屋外運動場用地(その1)	福生市大字福生字河原3232-18	5,273.12	231,822,174	57・6・11
(仮称)加美緑地整備事業用地	福生市大字福生字加美1763-5	2,372.21	145,919,872	57・6・21
(仮称)福生武蔵野地区公園用地	福生市大字福生字武蔵野2151-15	1,096.40	126,098,981	57・9・30
福生市屋外運動場用地(その2)	福生市大字福生字河原3232-19	4,480.00	204,516,480	58・1・5
〃 (その3)	〃 3232-20	1,406.52	65,130,315	58・3・25
	計	16,262.95	972,578,200	

(2) 昭和27年度本市公営事業会計決算明細表

事業名	科目
本市営住宅事業	(建設費) 本市営住宅事業
本市営大規模住宅事業	(建設費) 本市営大規模住宅事業
本市営小規模住宅事業	(建設費) 本市営小規模住宅事業
本市営公園緑地事業	(建設費) 本市営公園緑地事業
本市営下水道事業	(建設費) 本市営下水道事業
本市営道路事業	(建設費) 本市営道路事業
本市営交通事業	(建設費) 本市営交通事業
本市営文化事業	(建設費) 本市営文化事業
本市営社会福祉事業	(建設費) 本市営社会福祉事業
本市営公園緑地事業	(建設費) 本市営公園緑地事業
本市営下水道事業	(建設費) 本市営下水道事業
本市営道路事業	(建設費) 本市営道路事業
本市営交通事業	(建設費) 本市営交通事業
本市営文化事業	(建設費) 本市営文化事業
本市営社会福祉事業	(建設費) 本市営社会福祉事業

2 決算報告書

(収入)

款 項	現額と収 入との比較	備 考
1 事業収入	98 3200	
1 土地売却収入	98 3200	
2 未収入金収入	0	
2 借入金	56 100,000	
1 借入金	56 100,000	
3 事業外収入	3,809	
1 利息収入	3,150	
2 雑収入	659	
4 繰越金	17,184	
1 前年度繰越金	17,184	
合 計	156 78,850	

(支出)

(1) 昭和 57 年度福生市土地開発公社決算報告書

(収入)

款 項	予 算 現 額			調 定 額	収 入 済 額	予算現額と収 入済額との比較	備 考
	当初予算額	補正予算額	計				
1 事業収入	987,949,000 ^円	△9,274,000 ^円	978,675,000 ^円	978,678,200 ^円	978,678,200 ^円	3,200 ^円	
1 土地売却収入	981,849,000	△9,274,000	972,575,000	972,578,200	972,578,200	3,200	
2 未収入金収入	6,100,000	0	6,100,000	6,100,000	6,100,000	0	
2 借入金	568,439,000	△522,839,000	45,600,000	45,500,000	45,500,000	△100,000	
1 借入金	568,439,000	△522,839,000	45,600,000	45,500,000	45,500,000	△100,000	
3 事業外収入	501,000	1,092,000	1,593,000	1,596,809	1,596,809	3,809	
1 利息収入	500,000	0	500,000	503,150	503,150	3,150	
2 雑収入	1,000	1,092,000	1,093,000	1,093,659	1,093,659	659	
4 繰越金	6,100,000	0	6,100,000	6,271,841	6,271,841	171,841	
1 前年度繰越金	6,100,000	0	6,100,000	6,271,841	6,271,841	171,841	
合 計	1,562,989,000	△531,021,000	1,031,968,000	1,032,046,850	1,032,046,850	78,850	

(支出)

款 項	予 算 現 額			支出済額	予算現額と支出 済額との比較	備 考
	当初予算額	補正予算額	計			
1 事業費	399,263,000 ^円	△396,030,000 ^円	3,233,000 ^円	3,231,704 ^円	1,296 ^円	
1 土地取得費	398,463,000	△396,030,000	2,433,000	2,432,544	456	
2 宅地造成費	0	0	0	0	0	
3 未払金	800,000	0	800,000	799,160	840	
2 管理費	4,350,000	△720,000	3,630,000	3,626,195	3,805	
1 一般管理費	4,350,000	△720,000	3,630,000	3,626,195	3,805	
3 借入金償還金	988,900,000	△51,067,000	937,833,000	933,400,000	4,433,000	
1 借入金償還金	988,900,000	△51,067,000	937,833,000	933,400,000	4,433,000	
4 業務外支出	169,976,000	△84,296,000	85,680,000	85,678,066	1,934	
1 支払利息	169,976,000	△84,296,000	85,680,000	85,678,066	1,934	
5 予備費	500,000	1,092,000	1,592,000	0	1,592,000	
1 予備費	500,000	1,092,000	1,592,000	0	1,592,000	
合 計	1,562,989,000	△531,021,000	1,031,968,000	1,025,935,965	6,032,035	

収入支出差引残額 6,110,885 円

昭和58年3月31日

福生市土地開発公社

理事長 古 谷 徳 男

(出 支)

情	算 算 算 予		算 算 算 予
	算 算 算 予 正 補	算 算 算 予 当 出	
323,300	400,000,000	400,000,000	専 業 費
243,300	400,000,000	400,000,000	1 土地取得費
0	0	0	2 土地改良費
80,000	0	80,000	3 未払金
363,000	400,000,000	400,000,000	2 管 理 費
363,000	400,000,000	400,000,000	1 第一管理費
937,833,000	400,000,000	400,000,000	3 借入金利息金
937,833,000	400,000,000	400,000,000	1 借入金利息金
826,800,000	400,000,000	400,000,000	4 業務委託料
826,800,000	400,000,000	400,000,000	1 支払利息
129,200	1,000,000	200,000	2 予 計 費
129,200	1,000,000	200,000	1 予 計 費
1,031,988,000	400,000,000	400,000,000	合 計

収入支出差引算 11,088,200

昭和28年3月31日

(1)昭和57年度福生市上水道事業会計

3 財務諸表

1 流動資産

(1) 現金及び預金

11,110,885

(2) 土地

97,259,822,221

流動資産合計

99,334,8106

資産合計

82,252,291

99,334,8106

(負債の部)

1 固定負債

(1) 長期借入金

1,008,000,000

固定負債合計

1,008,000,000

負債合計

1,008,000,000

(資本の部)

1 基本金

(1) 基本財産(福生市出資) 5,000,000

基本金合計

5,000,000

2 欠損金

(1) 前期繰越損失

75,170,351

(2) 当期純利益

55,184,575

欠損金合計

19,651,894

資本合計

△14,651,894

負債資本合計

99,334,8106

(1)昭和57年度福生市土地開発公社貸借対照表

(昭和57年4月1日現在) (昭和58年3月31日現在)

単位 円

(資産の部)

1 流動資産

(1) 現金及び預金 11,110,885

(2) 土地 97,257,982,237,221

流動資産合計 99,348,106

資産合計 99,348,106

(負債の部)

1 固定負債

(1) 長期借入金 3,620,000,000

固定負債合計 1,008,000,000

負債合計 1,008,000,000

(資本の部)

1 基本金

(1) 基本財産(福生市出資) 5,000,000

基本金合計 5,000,000

2 欠損金

(1) 前期繰越損失 75,170,351

(2) 当期純利益 55,518,457

欠損金合計 19,651,894

資本合計 △14,651,894

負債資本合計 99,348,106

昭和57年度福生市土地開発公社損益計算書

(昭和57年4月1日～昭和58年3月31日)

単位 円

(昭57年度)

金資繰上

金資繰上金資 (1)

昭 土 (2)

信合金資繰上

信合金資

金資繰上

金入計繰上 (1)

信合金資繰上

信合金資

(昭58年度)

金本基

000,000.2 (資出市主部) 金本基 (1)

信合金本基

金財入

金財入繰上 (1)

益味繰上 (2)

信合金財入

信合本資

信合本資繰上

(2)昭和57年度福生市土地開発公社損益計算書

(昭和57年4月1日～昭和58年3月31日)

単位 円

(昭和58年3月31日現在)

単位 円

1 事業収益

(1) 公有地売却収益 97,257,820.00 97,257,820.00

2 事業原価

(1) 公有地売却原価 82,935,229.1 82,935,229.1

3 一般管理費

(1) 一般管理費 3,626,195 3,626,195

事業利益 13,959,971.4

4 事業外収益

(1) 受取利息 503,150

(2) 雑収入 1,093,659 1,596,809

5 事業外費用

(1) 支払利息 85,678,066 85,678,066

経常損失 8,408,125.7

当期純利益 5,551,845.7

昭和57年度 福生市土地開発公社 決算書

(昭和57年4月1日～昭和58年3月31日)

単位 円

97,257,820.00

82,932,291.1

3,626,192.0000

13,929,714.1

203,120.0

1,093,629.0

82,678,066.0

8,408,122.7

2,218,421.2

(3) 昭和57年度 福生市土地開発公社

欠損金処理計算書

(昭和58年3月31日現在)

単位 円

1	前期繰越欠損金	75,170,351
2	当期純利益	55,518,457
3	次期繰越欠損金	19,651,894

長期借入金

借入先	金額	備考
埼玉銀行	490,100,000	
福生市都市施設整備基金	330,400,000	
福生市土地開発基金	187,500,000	
計	1,008,000,000	

福生市都市施設整備基金 昭和58年3月31日現在

貸借対照表

(昭和58年3月31日現在)

円 単位

1,230,715.7

金財大類繰前

2,231,845.7

益味解賦当

1,962,189.4

金財大類繰前

(4) 負債明細表

(昭和58年3月31日現在)

長期借入金

借入先	金額	備考
(株) 埼玉銀行	490,100,000 円	
福生市都市施設整備基金	330,400,000	
福生市土地開発基金	187,500,000	
計	1,008,000,000	

(5) 財 産 目 録

資産の部

(昭和58年3月31日現在)

種類	種別	面積	金額	備考
預金	定期預金		5,000,000 ^円	基本金
	普通預金		6,110,885	
	計		11,110,885	
土地 1	宅地	351.66	15,268,500	福生市北田園2丁目25-56
2	"	132.14	1,321,400	" " 25-13
3	"	110.49	2,104,834	" " 20-3
4	"	111.79	1,117,900	" " 20-16
5	畑	1,592.07	40,438,578	" " 1丁目17-1
6	"	263.96	6,704,584	" " 17-2
7	"	1,289.67	31,467,948	" " 16-8
8	宅地	362.87	20,357,007	" 加美平3丁目40-4
9	"	11,366.96	389,885,097	" 大字福生字河原3232-7外
10	畑	213.36	14,055,050	" 加美平3丁目19-10
11	雑種地	500.01	15,543,051	" 南田園2丁目9-5
12	宅地	541.97	54,738,970	" 大字福生字奈賀921-5,922-1
13	畑	303.38	29,245,832	" " 字武蔵野2151-1
14	"	2,286.06	175,683,710	" " 2148-1外3筆
15	"	1,072.44	82,417,014	" " 2129
16	宅地	269.92	41,050,043	" " 2131-5
17	"	273.97	41,290,159	" " 2131-6
18	山林	285.25	17,115,000	" " 字加美1763-1の内
19	"	24.56	1,532,544	" " "
物件	補償費		900,000	" 字武蔵野2136内
	計	21,352.53	982,237,221	
	資産合計		993,348,106	