

昭和 5 7 年 5 月分

1 歳入歳出の状況

昭和 5 7 年度

会計名	予算現額	本月中歳入額	本月末歳入累計額	収入率	本月末現在高
		本月中歳出額	本月末歳出累計額	執行率	
一般会計	10,979,037	469,246,801	1,262,676,209	115	運△1,000,000
		480,577,815	1,114,903,058	102	147,773,151
国保会計	1,168,160	113,221,016	133,940,006	115	
		15,618,860	30,159,601	2.6	103,780,405
区画整理 会 計	94,105	0	2,086,231	2.2	運 1,000,000
		1,146,346	2,146,836	2.3	△60,605
下水道 事業会計	2,868,381	6,191,106	47,171,552	1.6	
		8,320,377	33,840,899	1.2	13,330,653
受託水道 事業会計	568,760	26,830,000	44,310,000	7.8	
		17,586,474	30,776,549	5.4	13,533,451
合 計	15,678,443	615,488,923	1,490,183,998	9.5	
		523,249,872	1,211,826,943	7.7	278,357,055

運は運用金

2 歳入歳出外現金の状況

区 分	前月末現在高	本月中収入額	本月中支出額	本月末現在高
歳入歳出外現金	16,263,120	115,579,250	102,527,326	29,315,044

3 基金の状況

区 分	前月末現在高	本月中収入額	本月中支出額	本月末現在高
基 金	用品調達	482,799	542,083	484,952
	土地開発	22,770,901	0	22,770,901
	職員退職準備	49,999,749	0	49,999,749
	庁舎増築	57,531,807	0	57,531,807
	都市施設整備	931,656,537	403,000,000	1,334,656,537
	中小企業振興 資金一時補填	460,097	3,000	463,097
	仮称第八小学校 建設	34,028,504	199,999,000	234,027,504
	福生市育英	13,100,000	0	13,100,000
	国保高齢者養費 資金	539,642	990,690	739,340
	市営住宅等管理	8,378,000	0	8,378,000
合 計	1,118,948,036	604,534,773	1,275,944	1,722,206,865

昭和 5 7 年 5 月分

1 歳入歳出の状況

昭和 5 6 年度

会計名	予算現額	本月中歳入額	本月末歳入累計額	収入率	本月末現在高
		本月中歳出額	本月末歳出累計額	執行率	
一般会計	12,653,298	640,164,327	1,228,902,587	97.1	繰△90,000,000
		765,306,475	1,213,764,714	96.6	151,381,873
国保会計	1,155,130	44,816,360	1,127,398,404	97.6	繰△10,000,000
		86,117,606	1,110,005,888	96.1	17,392,516
区画整理 会 計	91,001	62,000	90,921,426	99.9	繰△2,000,000
		10,000	80,340,905	88.3	10,580,521
下水道 事業会計	2,724,077	67,652,415	2,728,144,897	100.1	繰△20,000,000
		179,476,889	2,621,680,477	96.2	106,464,420
受託水道 事業会計	542,230	0	527,685,030	97.3	
		6,930,000	527,685,030	97.3	0
合 計	17,165,736	752,695,102	1,676,317,344	97.7	繰△122,000,000
		1,037,840,970	1,647,735,014	96.0	285,819,330

繰は翌年度繰越金

2 歳入歳出外現金の状況

区 分	前月末現在高	本月中収入額	本月中支出額	本月末現在高
歳入歳出外現金				

3 基金の状況

区 分	前月末現在高	本月中収入額	本月中支出額	本月末現在高
基 金	用品調達			
	土地開発			
	職員退職準備			
	庁舎増築			
	都市施設整備			
	中小企業振興 資金一時補填			
	仮称第八小学校 建設			
	福生市育英			
	国保高齢者養費 資金			
	市営住宅等管理			
合 計				

昭和 5 7 年 度

第 1 回

定期監査報告書

総務部管財課

福生市監査委員

⑦

福監発第 885 号

昭和57年7月5日

福生市長 田 村 匡 雄 殿

福生市議会議長

末 次 性 男 殿

福生市監査委員 山 下 久 吉

同 貫 井 喜代次

昭和57年度第1回定期監査の結果について
(報告)

地方自治法第199条第3項の規定により定期監査を行つたので、同条第8項の規定に基づき、その結果を次のとおり報告します。

昭和57年度

第 1 回

定期監查結果報告書

I 監査の概要

1 監査の対象

總務部管財課

2 監査の範囲

昭和56年4月1日から昭和57年2月28日までの間に執行された財務に関する事務

3 監査の実施期間

昭和57年3月20日から昭和57年4月30日まで

4 監査の方針

監査の実施にあたっては、監査対象となつた総務部管財課における事務が、法令等に基づいて適正かつ効率的に行われたかどうかについて、主として次の事項を監査した。

- (1) 予算の執行状況について
- (2) 市有財産の記録管理について
- (3) 市営住宅に関する事務について
- (4) 施設及び設備等の保守管理の業務委託について

(5) 契約に関する事務について

(6) 土地建物等の買収等に関する事務について

Ⅱ 監査の結果

財務に関する事務処理は、関係職員の努力により、総体的にみて概ね良好なものと認められるが、なおその一部に是正改善について検討を必要とする事項が見受けられた。

以下若干の意見を付し、その概要について記述する。

1 管財課の事務分掌は、次のとおりである。

(1) 管財係

① 市有財産の登記事務に関すること。

② 市有財産（用地担当所管事項を除く。）の取得、管理及び処分に関すること。

③ 市有財産の総括事務に関すること。

④ 市有財産台帳の整備に関すること。

⑤ 市有財産の損害保険に関すること。

⑥ 市営住宅の管理及び入居に関すること。

⑦ 寄附の受領に関すること。

⑧ 庁舎管理及び当直等庁中取締に関すること。

⑨ 放送施設の管理に関すること。

⑩ 電話交換に関すること。

⑪ 庁用バス、バイク及び自転車の供用に関すること。

⑫ 課内庶務に関すること。

(2) 契約係

① 工事、製造及び修繕の請負契約（1件10万円未満のものを除く。）に関すること。

② 各種印刷の請負契約（1件5万円未満のものを除く。）に関すること。

③ 測量、設計及び建物管理（1件10万円未満のものを除く。）の委託契約に関すること。

④ 市有財産の処分の契約に関すること。

⑤ 不動産の賃貸借契約書の作成及び審査に関すること。

⑥ 物品の購入（1件5万円未満のものを除く。）、修繕（1件10万円未満のものを除く。）及び処分の契約に関すること。

⑦ 入札参加資格者の調査に関すること。

⑧ 契約対象物の検査命令に関すること。

⑨ 指名業者選定委員会に関すること。

⑩ その他契約（1件10万円未満のもの及び用地担当所管事項を除く。）に関すること。

(3) 用地担当

① 土地、建物等の買収及びこれらの補償に関すること。

② 土地、建物等に係る権利の取得に関すること。

- ③ 工事に伴う物件の補償（区画整理事業に係るものを除く。）に関すること。
- ④ 土地、建物等の買収に係る調査及び契約に関すること。
- ⑤ 土地及び建物の借用（一時借用を除く。）に関すること。
- ⑥ 地価公示に関すること。
- ⑦ 公有地の拡大の推進に関する法律に規定する土地の先買の手續に関すること。
- ⑧ 土地開発基金に関すること。
- ⑨ 福生市土地開発公社に関すること。

2 職員配置状況は、次のとおりである。

区分	職名	課長	係長	主事及び主事補	警備員	電話交換手	その他	合計
管財課	管財課	1	4	8	5	3	2	23
	管財係	—	1	3	5	3	2	14
	契約係	—	1	2	—	—	—	3
	用地担当	—	2	3	—	—	—	5

3 予算の執行状況について

予算の執行状況は、別表1のとおりその目的に従って概ね適正に執行されているものと認められるが、年度末になつてポール、巻尺等の備品を購入しているのは、使用効率上適切でない。

購入予算は、当初予算に計上されているのであるから、使用時期を考慮して計画的な購入を図られたい。

また、土地建物貸付収入で、調定がなされていないものがあつた。収入を歳入しようとするときは必ず調定されたい。

4 市有財産の記録管理について

財産台帳の記録整備については、前回の定期監査で「数値の誤差」について指摘があり、その後逐次実測を行い訂正されている。なお、今年度の財産の増減は、別表2のとおりである。

5 市営住宅に関する事務について

市営住宅の管理状況は別表4のとおりで、総体的にみて概ね適正に事務処理されていると認められるが、次の事項については、なお一層の努力を期待する。

(1) 高額所得者の処置について

高額所得者（市営住宅を使用している期間が、引き続き5年以上の使用者で、収入額が最近2年間引き続き基準額を超えるもの。）は、監査時点で14名おり、この内1名が転出している。高額所得者に対する取扱いは、難しい問題があると思われるが、「住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸する」ことを目的とする公営住宅法及び福生市営住宅条例に則り、今後も前向きの姿勢で対処されたい。

(2) 市営住宅使用料の未納整理事務について

使用料は、福生市市営住宅使用料納入簿により、住宅使用

用 者が市役所あるいは金融機関の窓口で納入している。未納者については、督促状を発送（23件）しており、担当課の説明では、「今年度の滞納繰越はないと見込まれる。」とのことである。

今後とも未納者については十分留意し、滞納繰越がでないよう努力されたい。

(3) 取り壊し後の空地の管理について

建替計画に伴い、空家を逐次除却しているが、この空地は、新築工事が始まるまで、杭を打ち番線で出入りができないように管理されている。しかし、一部には畑等に無断使用されている部分があつて、再三に亘り注意をしているとのことであるが、今後の建替に支障とならないよう十分留意されたい。

6 施設及び設備等の保守管理の業務委託について

業務委託契約の履行状況は、別表5のとおりで概ね良好と認められる。

7 契約に関する事務について

契約状況は別表6のとおりであり、契約事務は、総体的にみて概ね良好と認められるが、特に談合問題がクローズアップされている昨今、更に厳しい認識をもつてことにあたるよう望まれる。

なお、是正改善について検討を要するものが若干見受けられ

たので、概要について記述する。

(1) 指名業者選定委員会について

業者を指名する場合、予定価格が300万円を超えるときは、指名業者選定委員会にはかり、決定される。この場合、担当課では、起工伺を取りまとめ、委員会に付すことになっているが、起工伺の決裁がないまま業者を選定しているのが若干見受けられた。

今後の事務処理にあたつては十分留意されたい。

(2) 見積書の徴取について

随意契約による見積書の徴取は、福生市財務規則により、「なるべく2人以上から見積書を徴さなければならない。」と規定されており、2社の見積合せで決定されているものが若干見受けられた。2社だけの見積合せでは、談合がなされるおそれがあるので、なるべく3社以上から徴取されたい。

(3) 庁用自動車の購入について

庁用自動車の購入は、市内業者8社から見積書を徴しているが、特殊な車両を除き、そのほとんどは同じ顔ぶれの業者を指名している。談合の素地をなくすため、8社以外の業社を参入させるとか、或は、点検、修理などのアフターサービス又は下取り価格をよくする業者を厳選するなどして、適切な指名方法を検討されたい。

別表 1

予算執行状況（一般会計）

歳入

（管財課所管分）

単位：円

款項目	予算現額			調定額	収入済額	収入率（%）		説明
	予算額	繰越事業繰越 財源充当額	計			予算対比	調定対比	
8 使用料及び手数料	103,356,000	0	103,356,000	107,413,508	99,913,848	96.7	93.0	市営住宅使用料 31,692,973円
1 使用料	72,377,000	0	72,377,000	74,614,898	69,357,448	95.8	93.0	
2 土木使用料	36,420,000	0	36,420,000	36,420,033	31,692,973	87.0	87.0	
11 財産収入	148,512,000	0	148,512,000	160,594,208	162,054,164	109.1	100.9	市有地貸付 3,324,130円 市有地（廃道敷）売却収入 21,463,550円
1 財産運用収入	125,031,000	0	125,031,000	138,400,226	139,860,182	111.9	101.1	
1 財産貸付収入	2,098,000	0	2,098,000	1,864,174	3,324,130	158.4	178.3	
2 財産売却収入	23,481,000	0	23,481,000	22,193,982	22,193,982	94.5	100.0	
1 土地売却収入	22,796,000	0	22,796,000	21,463,550	21,463,550	94.2	100.0	
12 寄付金	38,928,000	0	38,928,000	53,461,867	53,461,867	137.3	100.0	一般寄付金 53,461,867円
1 寄付金	38,928,000	0	38,928,000	53,461,867	53,461,867	137.3	100.0	
1 一般寄付金	38,928,000	0	38,928,000	53,461,867	53,461,867	137.3	100.0	
15 諸収入	81,302,700	0	81,302,700	518,669,997	517,858,232	63.7	99.8	商工会館光熱水費 1,114,469円 下水道事業受益者負担金報奨金 286,580円 赤電話保管手数料 84,000円 古新聞等売却代金 13,465円 庁舎暖冷房工事に伴う光熱水費 103,063円 建物損害共済掛金解約還付金 6,415円 損害共済掛金配布金（建物車両分）172,100円
5 雑入	630,027,000	0	630,027,000	425,212,059	424,059,874	67.3	99.7	
1 雑入	630,027,000	0	630,027,000	425,212,059	424,059,874	67.3	99.7	

歳 出

(単位：円)

款 項 目	予 算 現 額				支 出 済 額	予 算 残 額	執行率 (%)	説 明
	予 算 額	繰越事業費繰越額	流用及び 充 用 額	計				
2 総 務 費	1,398,333,000	0	46,000	1,398,379,000	1,046,948,994	351,430,006	74.9	
1 総務管理費	1,029,739,000	0	0	1,029,739,000	732,585,718	297,153,282	71.1	
1 一般管理費	870,100,000	0	△50,000	870,050,000	617,698,788	252,351,212	71.0	
7 財産管理費	286,900,000	0	0	286,900,000	1,063,040	1,805,960	37.1	
8 土 木 費	2,166,065,000	611,332,000	0	2,777,397,000	1,777,811,166	999,585,834	64.0	
1 道路河川橋梁費	513,073,000	61,130,000	0	574,203,000	353,808,262	220,394,738	61.6	
2 用地取得事務費	2,019,000	0	0	2,019,000	691,072	1,327,928	34.2	
3 住 宅 費	33,675,000	0	0	33,675,000	20,375,832	13,299,168	60.5	
1 住宅管理費	33,675,000	0	0	33,675,000	20,375,832	13,299,168	60.5	