

陳情書の変更願いについて

昭和五十三年六月七日付で提出いたしました「福生リトル及びシニア野球場の設置に関する陳情書」のうち、（ ）内のように変更させていただきたいと思っておりますのでよろしくお取り計らいくださるようお願いいたします。

「・・・を利用して練習に励んでおりますが、（この広場は、関係者の御理解と御協力により、利用させていただいているものであります。従つて、今後もこの広場で私どもが将来にわたり、安心して練習に励めるよう関係者への御協力方を要請してくださると共に、できる限りこの広場を整備してくださるよう、併せて陳情いたします。」

昭和五十三年九月一日

陳情者代表

福生市牛浜一四七

福生リトル・シニアリーグ野球協会

事務局長 村 木 栄 治 ㊟

福生市議会議長

岩 田 博 殿

福議発第四百十四号

昭和五十三年 九月 六日

殿

福生市議会議長 岩田 博

議案説明員の出席要求について

昭和五十三年第三回福生市議会議定例会に御出席くださるよう、地方自治法第二百一十一
条の規定により要求いたします。

なお、議事日程及び議案写しを別紙のとおり送付いたします。

一日時 九月十二日(火) 午前十時

二場所 福生市議会議場



福監発第1348号

昭和53年9月1日

福生市長 石川 常太郎 殿

福生市議会議長

岩田 博 殿

福生市教育委員会

委員長 来住野 元一 殿

福生市監査委員 山下 久吉

同 大野 行夫

昭和53年度第1回定期監査の結果について

(報告)

地方自治法第199条第3項の規定により定期監査を行つたので、同条第8項の規定に基づきその結果を次のとおり報告します。

定期監査報告書

I 監査の概要

1 監査の対象

総務部、福祉部、建設部（下水道課、水道事務所を除く）、市民部及び教育委員会が管理する公有財産（道路等除く）

2 監査の範囲

昭和52年度中における公有財産の取得、処分及び維持管理の状況

3 監査の期間

昭和53年6月15日から

昭和53年7月4日まで

4 監査の手続

監査の実施にあつては、財産管理の適正化と効率的な運用のための措置が適切であるかどうかを主眼とし、監査実施計画において策定した監査項目について、必要と認める監査手続を実施した。

II 監査の結果

昭和53年3月31日現在の公有財産に関する調書は、別表1から10のとおりである。

1 概 評

公有財産の取得、処分及び使用料等の徴収は適法に行われ、施設の維持管理については、おおむね良好な状態で管理されているものと認められるが、公有財産の記録管理については、やや不備な点があり、今後内容の完備に尚一層の努力が望まれる。公の施設については、その設置目的にそつて効率的に運用され、施設の防災設備又は利用者に対する賠償責任についても配慮がなされている。既に建設後相当の年数を経過した、学校の施設等のなかには、老朽化によると思われる故障が出はじめているので、日常の点検には特に注意が必要である。

なお、一部に改善検討を要すると思われる事項が見受けられたので、以下意見を付し報告する。

2 是正改善事項

(1) 財産の記録管理について

(ア) 地方自治法第170条第2項第5号の規定により収入役の職務権限として、財産の記録管理を行うこととなつているので、少くとも決算に添付する「財産に関する調書」を最終的に作成できる程度の記録管理が必要と思われるので留意されたい。

(イ) 最近取得された土地又は土地区画整理区域内にある市有地については、実測図も整備されているが、それ以前からある市有地については実測図が不備なため実際の面積や現型が確認し難い、既に51年度から逐次実測を開始しているので、近い将来に整備されるものと期待できるが尚一層の努力を望むものである。

(ウ) 管財課保管の財産台帳に登載されている数値と、当該財産を管理している主管課の施設台帳に登載されている数値に誤差があると思われられたので、再調査の上適確な数値を把握し、誤差を訂正されたい。

(エ) 土地開発基金で購入した土地(5筆902.11 m^2)も財産台帳に登載されたい。

(オ) 借地上の建物については、不動産登記法による所有権保存登記をするよう適切な処置をされたい。

(2) 市設住宅について

市設住宅の前身は学校教員住宅であり、学校教員確保と学校管理の面から設置されたものであるが、現在ではその目的も薄れ一般職員を対象としての住宅となつている。既に老朽化が著しく、このままの状態では存続していくのかどうか、この際再検討すべきである。

(3) 市営住宅について

㌦ 空家が相当数あるが、一般人の立入禁止等の措置は適切であると認められるが、このままでは治安上問題が生じないとも限らないので、空家取りこわしについて反対している関係住民と更に話し合いを進め、可急的速やかに取りこわしが行われ、既に決定している市営住宅建替計画の推進に、尚一層の努力が望まれる。

㌦ 高額所得者の有無については確認できなかつたが、該当者があれば速やかに法令の定めるところにより、適切な処置をなすべきである。

(4) 旧婦人生活館について

旧婦人生活館は整理、整頓に特に留意し、施設の利用について検討を加え、適切な管理を望むものである。

(5) 教育施設について

㌦ 第一、第二小学校及び第二中学校の体育館の屋根又は樋或は外廻りの部分の錆や破損個所が目立つが、近い将来防音改築の計画があるとのことなので、これ等の計画の施行時期を考慮に入れながら適切な処置を望むものである。

㌦ わかたけ会館階段の側壁にひび割れが多く見受られるので、早急に改善措置を講じられたい。

別表 1

公 有 財 産 に 関 す る

区 分	項 目	土 地 (地 積 m ²)					
		51年度末現在		増 △ 減		52年度末現在	
		台 帳	実 測	台 帳	実 測	台 帳	実 測
行 政 財 産	本 庁 舎	41,283.0		0		41,283.0	
	第 2 庁 舎	0		0		0	
	学 校	153,334.07		2,967.80		156,301.87	1
	教育文化施設	6,029.60		864.82		6,894.42	
	福利厚生施設	205.64		882.40		1,088.04	
	公 営 住 宅	43,443.18		0		43,443.18	6
	公 園	73,355.66		2,088.89		75,444.55	
	その他の施設	55,652.805		414.45		56,067.255	1
	その他の用地	0		0		0	
小 計		336,149.255		7,218.36		343,367.615	9

普 通 財 産	空 地	12,682.96		2,516.03		15,198.99	
	そ の 他	4,614.69		0		4,614.69	
	小 計	17,297.65		2,516.03		19,813.68	

合 計	353,446.905		9,734.39		363,181.295		9
-----	-------------	--	----------	--	-------------	--	---

別表 1

公 有 財 産 に 関 す る 総 括 表

区 分	項 目	土 地 (地 積 m ²)						建 物								
		5 1 年度末現在		増 △ 減		5 2 年度末現在		木 造 (延面積m ²)			非木造 (延面積m ²)			延面積計 (m ²)		
		台 帳	実測	台 帳	実測	台 帳	実 測	5 1 年度末現在	増△減	5 2 年度末現在	5 1 年度末現在	増 △ 減	5 2 年度末現在	5 1 年度末現在	増 △ 減	5 2 年度末現在
行 政 財 産	本 庁 舎	4,12830		0		4,12830		0	0	0	3,078.98	0	3,078.98	3,078.98	0	3,078.98
	第 2 庁 舎	0		0		0		0	0	0	252.71	27.65	280.36	252.71	27.65	280.36
	学 校	153,334.07		2,967.80		156,301.87		1,725.273	69.56	1,794.833	41,724.486	0	41,724.486	43,449.759	69.56	43,519.319
	教育文化施設	6,029.60		864.82		6,894.42		331.24	0	331.24	7,632.566	△126.747	7,505.819	7,665.69	△126.747	7,538.943
	福利厚生施設	205.64		88.240		1,088.04		324.33	△69.56	254.77	1,999.312	0	1,999.312	2,323.642	△69.56	2,254.082
	公 営 住 宅	43,443.18		0		43,443.18		6,094.25	4.18	6,098.43	0	0	0	6,094.25	4.18	6,098.43
	公 園	73,355.66		2,088.89		75,444.55		54.90	0	54.90	91.83	0	91.83	146.73	0	146.73
	その他の施設	55,652.805		414.45		56,067.255		1,096.228	19.80	1,116.028	7,361.685	0	7,361.685	8,457.913	19.80	8,477.713
	その他の用地	0		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小 計	336,149.255		7,218.36		343,367.615		9,328.105	239.8	9,352.085	62,141.569	△99.097	62,042.472	71,469.674	△75.117	71,394.557
普 通 財 産	空 地	12,682.96		2,516.03		15,198.99		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	そ の 他	4,614.69		0		4,614.69		0	0	0	321.10	0	321.10	321.10	0	321.10
	小 計	17,297.65		2,516.03		19,813.68		0	0	0	321.10	0	321.10	321.10	0	321.10
合 計		353,446.905		9,734.39		363,181.295		9,328.105	239.8	9,352.085	62,462.669	△99.097	62,368.572	71,790.774	△75.117	71,715.657

財産に関する調書

(イ) 行政財産

名 称 又 は 用 途	所 在 地	土 地		建 物		構 築 物		備 考				
		面 積 (㎡)	台帳又は 実測の別	取 年 得 度	登記済 の有無	戸数	面 積 (㎡)		取 年 得 度	規模、構造等	取 年 得 度	規模、構造等
本 庁 舎	福生市本町5	4,128.30	台 帳	S11 S37	有	6	3,078.98	S39～43	鉄筋コンクリート 陸屋根他			
第 二 庁 舎	"	-----	-----	-----	-----	1	280.36	S39	"			
第一小学校	福生市福生1,055	13,044.49	"	M40～43	"	13	4,617.47	S38～48	"	S35	鉄筋コンクリート 25mプール 25×11m=275㎡	
第二小学校	" 熊川623	11,945.05	"	T12～S18	"	10	5,425.885	S40～52	"	S36	"	
第三小学校	" 牛浜162	11,178.09	"	S22～36	"	8	4,970.529	S41～47	"	S44	"	
第四小学校	" 福生1,290	14,843.45	"	S32～33	"	10	3,830.60	S42～51	"	S37	"	
第五小学校	" 南田園1-2-2	13,139.15	"	S50	"	10	3,404.51	S44～53	"	S44	"	
第六小学校	" 福生1,402	11,293.46	"	S44	"	9	4,290.99	S45～51	"	S46	"	
第七小学校	" 北田園1-1	15,789.31	"	S49	"	8	2,784.145	S49～52	"	S49	アルミ25mプール 25×11m=275㎡	
第一中学校	" 熊川845	31,184.64	"	S25 S36	"	12	5,945.10	S40～52	"	S38	鉄筋コンクリート 25mプール 25×11m=275㎡	
第二中学校	" 福生1,450	16,269.13	"	S43	"	10	5,192.235	S40～53	"	S41	"	
第三中学校	" 南田園3-1	17,620.10	"	S49	"	6	3,057.855	S49～52	"	S49	アルミ25mプール 25×11m=275㎡	
学 校 計		156,301.87	"				43,519.319					
すみれ保育園	福生市福生951	-----	-----	-----	-----	2	407.312	S43.46	鉄筋コンクリート 陸屋根			
つくし保育園	" 南田園1-4-12	992.58	台 帳	S46	有	2	360.378	S45.46	"	S48	鉄筋コンクリート 3.92mプール 39.2×28.9m=11.32㎡	
市 民 会 館	" 福生2,450-1	4,194.38	"	S34 S50	"	2	6,771.253	S52	" 他			
市民会館駐車場	" 熊川1,076-11 12	1,707.46	"	S51	"	-----	-----	-----	-----			

教育文化施設計		6,894.42					7,538.943						
福 祉 会 館	福生市牛浜163	—	—	—	—	2	1,999.312	S45	鉄筋コンクリート 陸屋根				
二小児童保育所	熊川559	—	—	—	—	1	72.72	S43	木造トタン平屋				
六小児童保育所	福生1,402	—	—	—	—	1	69.56	S46	■				
予防衛生センター	本町25	205.64	台帳	S39	有	1	112.49	S41	木造瓦平屋				
保健相談センター	北田園2-5	882.40	■	S52	■	—	—	—	—				
福利厚生施設計		1,088.04					2,254.082						
市 営 住 宅	福生市福生921他	43,443.18	台帳	S29~33	有	176	6,098.43	S29	木造瓦平屋				
熊 川 公 園	福生市熊川660	—	—	—	—	2	26.90	S38					
福 生 公 園	牛浜163	9,137.00	台帳	S23	有	1	8.01	S23					
柳 山 公 園	北田園2-8-2	13,998.23	■	S50	■	3	60.00	S50					
神 明 公 園	福生1,081	—	—	—	—	1	6.55	S48					
武蔵野台公園	武蔵野台1-30	9,797.10	台帳	S45	有	1	2.42	S45					
武蔵野台東公園	■ 1-14	3,306.20	■	■	■								
武蔵野台南公園	■ 2-9	2,174.08	■	■	■								
加 美 平 公 園	福生1,425	5,462.00	■	S43	■								
加美平東公園	■ 1,402	1,994.00	■	■	■								
加美平西公園	■ 1,667	1,880.00	■	■	■								
加美平南公園	■ 1,348	1,677.00	■	■	■								
加美平北公園	■ 1,644	2,470.00	■	■	■								
ほたる公園	南田園3-9-1	1,730.00	■	S50	■	1	40.85	S50	鉄骨スレート平家				
富 士 見 公 園	■ 2-12-1	1,172.00	■	■	■								

南 公 園	福生市南田園1-1-1	8,361.00	台帳	S50	有	1	2.00	S50	木造トタン平建			
明神下公園	" " 1-12-1	7,163.00	"	"	"							
桜 公 園	" " 3-15-1	994.00	"	"	"							
金堀公園	" 北田園1-9-1	969.00	"	"	"							
原ヶ谷戸児童公園	" 福生2,250-11	2,748.05	"	"	"							
玉川台児童遊園	" 熊川1,412-46	411.89	実測	"	"							
公園児童遊園計		75,444.55					146.73					
消防車庫及び詰所	福生市熊川198他					6	333.789	S28~47	木造瓦平家他			
防 火 水 槽	" 熊川176他								~52 鉄筋コンクリート	20m未満 20~40m未満 40m以上	57基 8" 64"	129基
衛生課詰所	" 北田園1-4-2					1	47.06	S49	木造瓦平家			
市営プール	" " 2-8					4	383.193	S38~43	"	S38~45 鋼製 鉄筋コンクリート	50mプール50×25m 25mプール25×13m 幼児用プール	1,250m ² 325m ² 540m ²
牛浜駅前公衆便所	" 牛浜					1	9.12	S43	ブロック陸屋平			
市 設 住 宅	" 熊川401他					2	97.502	S24.26	木造瓦平家			
学校給食センター	" 牛浜162					5	514.57	S44~48	木造トタン二階			
市営グラウンド	" " 163他	24,197.10	実測	S23 S43	有						牛 浜S23 加美平S43	
市民体育館	" 北田園2-9-1	6,610.74	"	S46	"	1	4,403.41	S48	鉄筋コンクリート 陸屋2階			
資 材 倉 庫	" " 1-4	4,972.12	"	S49~50	"	1	366.81	S31~32	鉄骨スレート平家			
熊川武蔵野会館	" 熊川1,662	567.16	"	"	"	1	344.714	S49	鉄筋コンクリート 陸屋2階			
わかぎり会館	" 福生1,280-1	1,520.605	"	S50	"	1	561.332	S50	"			
わかたけ会館	" 熊川199-1	1,409.86	"	S51	"	1	620.50	S52	"			
廃棄物処理場	" 熊川1,566-2他	8,686.52	"	S50	"							
家 庭 菜 園	" 南田園3-4-5	1,674.67	"	"	"							
テレビ共同受信親 ア ン テ ナ	" 熊川1,344-41	9.00	"	S51	"							
屋 外 運 動 場	" 南田園2-13-1他	5,131.89	"	S50~51	"							